

交流・定住施策の実施状況について

都市住民の田舎暮らし志向が高まる中、過疎化・高齢化により、集落機能の低下、耕作放棄地の拡大等が進む中山間地域等において、交流・定住を促進することにより人材を誘致し、中山間地域の活性化を図る。

1 岡山の魅力発信

(1) 晴れの国ぐらし総合相談会「おかやま交流・定住フェア2011」

関西圏の住民に対して、本県での暮らし「晴れの国ぐらし」の魅力を発信するとともに、岡山へ移住・定住を考えている方に対して、きめ細かで総合的な相談の場を提供する。

日 時：平成23年9月3日(土) 10:00～15:00

場 所：AP梅田大阪（大阪市北区曽根崎新地）

内 容：晴れの国ぐらし相談コーナー、晴れの国ぐらしセミナー 他

(2) おかやま晴れの国ぐらし相談デスク

岡山へ移住・定住を考えている方に対して、きめ細かな相談対応や定期的なフォローアップを実施している。

日 時：平成23年 5月28日(土) 相談者15名 延べ相談件数21件

平成23年 6月25日(土) " 13名 " 15件

平成23年11月12日(土) (予定)

場 所：岡山県大阪事務所（大阪市中央区備後町）

内 容：住居、就労、就農などUIJターンの相談

(3) 中国四国もうひとつのふるさと探しフェアin大阪2011

中国四国9県がそれぞれの特色を生かしながら一体となり、関西圏の方々に、中国・四国地方での暮らしや魅力を発信し、都市部から農村等への移住・定住を推進する。

日 時：平成23年10月23日(日) 10:00～16:00

場 所：梅田スカイビル・タワーイースト36階（大阪市北区大淀中）

主 催：中国四国もうひとつのふるさと探しフェアin大阪2011実行委員会

内 容：移住・交流相談コーナー、移住・交流セミナー 他

(4) ふるさと回帰フェア2011（東京会場・大阪会場）

NPO法人ふるさと回帰支援センターが東京と大阪で開催する、「ふるさと回帰フェア2011」の自治体相談コーナーへ出展し、「晴れの国ぐらし」の魅力発信と相談対応により、本県への移住・定住を促進する。

(大阪会場)

日 時：平成23年9月17日(土) 10:00～17:00

場 所：シティプラザ大阪(大阪府中央区本町)

(東京会場)

日 時：平成23年9月23日(金:祝) 10:00～17:00

場 所：早稲田大学西早稲田キャンパス(東京都新宿区西早稲田)

(5) 相談体制及び情報発信

本庁、各県民局、東京・大阪事務所及び全市町村に設置した相談窓口で、UIJターン希望者等からの様々な相談やニーズにきめ細かに対応するとともに、交流・定住ポータルサイト「おかやま晴れの国ぐらし」を通じて、積極的な情報発信を行っている。

2 受入体制の整備

(1) 中山間地域等空き家流動化推進事業(ふるさと雇用再生特別事業)

定住促進のための空き家の活用に意欲を持って取り組む市町村の区域内における、現地調査、所有者の意向確認等を通じた空き家情報の収集を、民間団体に委託して実施し、市町村が登録する空き家物件情報の増加への支援を行っている。

委託期間：平成21年4月1日～平成24年3月31日

委託先：NPO法人コミュニティーデザイン アンド マネジメント ジャパン

調査予定地区：7市町25地区(平成23年度)

(2) 空き家情報流通システム

市町村空き家バンクの空き家物件を取り扱う業者の決定から入居者決定までをシステム化することにより、取引等の利便性と安全性の向上を図る「空き家情報流通システム」を構築し、平成22年7月から運用を行っている。

現在までに、住宅関連団体((社)岡山県宅地建物取引業協会及び(社)全日本不動産協会岡山県本部)と個別協定を締結した9市町が参加しており、システムに掲載された9件の空き家情報のうち4件が成約している。

システム参加市町：岡山市、津山市、備前市、真庭市、美作市、和気町、
矢掛町、鏡野町、奈義町

(3) お試し住宅の整備(頑張る地域応援事業)

知らない地域へ移住することに不安を持つ定住希望者と、地域になじんでくれるか不安を抱く受入れ側の双方の不安を解消し、本県への定住促進をより効果的に実施するため、一定の期間、地域での暮らしを体験できる、いわゆる「お試し住宅」を市町村が整備する場合に助成を行う。

取組状況：美作市の梶並小学校区内で2戸を整備中

補助率：1/2(限度額1,750千円)



晴れの国ぐらし総合相談会

おかやま交流・定住フェア2011

快適・便利・安心な岡山での暮らし。
あなたも「晴れの国おかやま」で
暮らしませんか？



晴れの国ぐらし相談コーナー

岡山県内の市町村、住宅関連団体などによる空き家や
住まいの相談、岡山で働くための就職や就農の相談など
地域と暮らしの情報がいっぱいのコーナーです。

晴れの国ぐらしセミナー

移住された方の体験談などを通して、移住に関する疑問に
お答えするセミナーです。

また、「地域おこし」について考えるプログラムもあります。

また、「地域おこし」について考えるプログラムもあります。

移住までは関心はなくても、田舎に関心をお持ちの方
のご参加大歓迎です。

来場者プレゼント

先着100組様に、清水白桃またはピオーネの
コンポートをプレゼント！

ピオーネ試食会開催

果物王国おかやまのジューシーなピオーネを
ご賞味ください。

とき 平成23年9月3日(土)
10:00~15:00

ところ AP梅田大阪
大阪市北区曽根崎新地
2-3-21axビル4F

TEL 06-6346-3001

地下鉄四ツ橋線「西梅田」駅

9番出口より徒歩1分

9番出口より徒歩1分



参加
無料

お問い合わせ先

岡山県中山間・地域振興課
おかやま交流・定住フェア担当

【TEL】086-226-7267

【FAX】086-224-6195

【E-MAIL】uuj@pref.okayama.lg.jp

晴れの国ぐらし相談コーナー

住まい

岡山県不動産協会・岡山県宅建業協会から、物件情報を提供するほか、住まいに関する様々なご相談にお答えします。

就職

おかやまへのUターン就職を希望する方、岡山県のUターン就職登録制度のご紹介や就労相談、各情報の提供を行います。

くらし

岡山県ってどんなところ？岡山県商工会連合会が岡山への定住を希望の方に、地域の情報や、空き家情報などを提供します。

就農

専門の相談員が、新たに農業を始めたい方の就農に向けた研修制度や技術習得・資金・農地などの相談をお受けし、あなたの就農をサポートします。

市町村

市町村の担当職員が、地域の情報や、支援制度、市町村の「空き家バンク」の制度のご紹介と、空き家物件をご紹介などをします。また、分譲地などの住まいの情報や農地の情報、就職・就農のサポート情報なども、市町村によって相談体制・提供情報が異なりますので、下の市町村紹介をご参考ください。

真庭市

就職 住まい 空き家
就農 農地

県内で最も大きな面積を誇る「真庭市」。夢も大きく「まにわ」で田舎暮らしを始めませんか？ 蒜山高原、醍醐桜など知名度メジャー級の観光地！ 市内5カ所のインターチェンジで近畿圏へのアクセスも抜群！ 移住を検討中の全ての方を応援します。

※しらうめ団地(個人住宅建設にかかる助成措置)

新見市

就農

Uターンを検討されている皆さん「新見」で新たな暮らし見つけてみませんか？ 新見市は若い世代から団塊の世代まで、就農を希望する全ての人を応援します！ さあ、新見で新しい一歩踏み出しましょう！！

※新見市新規就農者確保・育成事業

高梁市

就農 空き家 住まい 農地

高梁市は、「備中の小京都」として政治、経済、教育の中心地として栄えてきました。城と川と踊りのまち「たかはし」で、歴史ある風景や受け継がれた伝統とともに、自然と調和した暮らしをしてみませんか。

※高梁市定住促進住宅建設費等助成金

津山広域事務組合

就職

津山市、鏡野町、勝央町
奈義町、久米南町、美咲町

津山圏域無料職業センターでは、津山圏域にUターンを希望される方への職業紹介を行っています。美しく豊かな自然と暮らしのある岡山県北部津山圏域への定住に向けて、あなたの就職をサポートします。

美作市

住まい 就農 空き家

岡山県の北東部に位置し、大阪から車で2時間の位置にあり自然豊かなまちです。定住促進に力をいれており地元で馴染みやすい施策を実施しています。

久米南町

住まい

久米南町は、岡山県のほぼ中央に位置し、町の中心を南北に国道53号とJR津山線が通っています。法然上人ゆかりの誕生寺や、江戸時代の旧屋敷「治部邸」、久米南美しい森、273基の川柳句碑が立ち並ぶ「川柳の小径・公園」、昔の田園風景をほうふつさせる棚田など、見所がたくさんですよ。

※久米南町空き家活用促進補助金
※久米南町分譲宅地購入等助成金

吉備中央町

就農 住まい 空き家

岡山県の中央に位置する吉備中央町。岡山自動車道が走り、岡山空港にもほど近く、教育、福祉、文化の中央を目指す吉備高原都市を擁する、まさに「おかやまのまんまんなかのまち」です。

※吉備中央町夢のある町定住奨励金

瀬戸内市

住まい 空き家

瀬戸内海に面し、穏やかな気候で自然豊かな瀬戸内市で暮らしませんか？ 関西方面からのアクセスもよく、「日本のエーゲ海」牛窓は、多島美で風光明媚。スローライフにぴったりです。

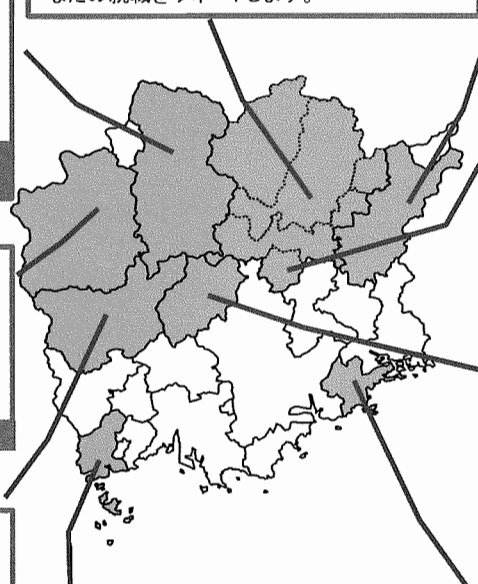
※瀬戸内市定住促進補助金

笠岡市

住まい 空き家

40歳以下の方が市内へ住宅を新築すると最大100万円、それ以外の方も新たな住宅取得で固定資産税が最大3年間優遇されます。空き家情報も充実。ぜひ、海の見えるまち笠岡市のブースへお立ち寄りください。

※住宅新築助成金交付制度
固定資産税相当額一部助成金交付制度



晴れの国ぐらしセミナー

11:15~

「晴れの国ぐらし」体験談

黒川愛さん(真庭市:平成22年移住)
旅行で真庭市の土地、人に魅かれ移住。現在、市の公務の他、NPOでも活躍中。

相田貴さん(吉備中央町:平成22年移住)
自宅は空き家バンクを利用。ブドウ農家を志し、今春から農業実務研修をスタート。

米谷信義さん(新見市:平成17年移住)
平成17年から県の研修を受講し、平成19年にブドウ農家として新規就農。

12:50~

「愛だ！上山棚田団」

溝掃除から始まった地域再生の取組

美作市上山の棚田再生活動の体験から、農村地域の現状と可能性、地域再生についてお話しいたします。

西口和雄さん(美作市)
大阪の同志と「英田上山棚田団」を結成、平成19年から棚田再生活動をスタート。平成21年からは「美作市地域おこし協力隊」として移住し、幅広く地域活動を展開。



黒川さん 相田さん 米谷さん 西口さん

13:40~

「晴れの国ぐらし」物件情報

住宅関連団体から、岡山で物件を探す際のポイント、注意することなど、家選びのノウハウを、県南部と県北部に分けてお話しいたします。