

## 指定管理者からの事業報告等について

地方自治法第244条の2第7項の規定により、指定管理者制度を導入した施設について、各指定管理者から、平成18年度の事業報告書が提出されたので、その概要を次のとおり取りまとめ報告するものである。

### 記

#### 1 報告対象施設

102施設（別紙「指定管理者からの平成18年度事業報告概要一覧」のとおり）

#### 2 制度導入の効果

##### (1) 経費節減の状況

102施設全体で、県の実質負担額（管理運営経費から利用料金収入などを除き、県が負担する額）において、平成17年度と比較し、約4.5億円、3割程度の削減効果があった。

##### (2) 住民サービス向上の状況

種 別	取 組 事 例
多彩な自主企画事業の実施	○おかやま旧日銀ホール（企画コンサート等の実施等） ○犬養木堂記念館・岡崎嘉平太記念館（企画展示、講演会の実施）
施設利用時間等の拡大	○国際交流センター（開館日数の拡大） ○城下地下駐車場（利用時間の拡大）
利便性の向上等	○おかやま旧日銀ホール（ホームページ作成・会員への情報提供） ○総合グラウンド（球技用用具の貸出し）

#### 3 その他

今回の事業報告書の内容を踏まえ、より一層適正な運営が図られるよう、今後、指定管理者の管理業務の状況を総合的に評価・検証する仕組み等について検討することとしている。

指定管理者からの平成18年度事業報告概要一覧

(単位:千円)

番号	施設名称	指定管理者	所管部局	利用者数等	管理に係る収支の状況				
					収入	支出	収支		
1	岡山県県民プラザ	地方職員共済組合岡山県支部	総務部	1,616件	13,735	13,735	0		
2	岡山県交流拠点施設むかし下津井回船問屋	倉敷市	企画振興部	45,528人	11,523	11,523	0		
3	岡山県おかやま旧日銀ホール	特定非営利活動法人バンクオブアーツ岡山		32,786人	71,361	69,079	2,282		
4	岡山県グリーンヒルズ津山	津山市		154,941人	252,952	252,952	0		
5	岡山県笠岡陸上競技場	笠岡市		34,605人	45,727	45,727	0		
6	岡山県岡山国際交流センター	財団法人岡山県国際交流協会		129,716人	111,456	104,810	6,647		
7	岡山県ボランティア・NPO活動支援センター	岡山県ボランティア・NPO活動支援センター管理運営共同体		53,940人	26,629	24,142	2,487		
8	犬養木堂記念館	財団法人岡山県郷土文化財団		9,492人	32,845	32,845	0		
9	岡崎嘉平太記念館	財団法人岡山県郷土文化財団		10,843人	26,287	26,287	0		
10	岡山武道館	財団法人岡山県武道振興会		88,903人	24,201	24,201	0		
11	岡山県津山総合体育館	津山市		生活環境部	110,282人	55,797	55,797	0	
12	岡山県津山東体育館				13,938人				
13	岡山県倉敷総合屋内水泳センター				倉敷市	92,541人	144,213	144,213	0
14	岡山県美作ラグビー・サッカー場				美作市	50,680人	107,069	107,069	0
15	岡山県備前テニスセンター				備前市	58,567人	13,320	13,320	0
16	岡山県津山陸上競技場				津山市	56,670人	73,304	73,304	0
17	岡山県鷺羽山ビジターセンター				倉敷市	12,781人	6,860	6,860	0
18	岡山県恩原自然展示館				鏡野町	1,000人	1,840	1,840	0
19	岡山県看護研修センター				社団法人岡山県看護協会	10,681人	15,264	15,264	0
20	岡山県南部健康づくりセンター		財団法人岡山県健康づくり財団		79,932人	270,500	270,237	263	
21	岡山県立玉島寮	社会福祉法人自然の森	959人	220,405	220,856	▲ 451			
22	岡山県立身体障害者授産所	社会福祉法人吉備の里	649人	415,346	406,252	9,094			
23	岡山県立知的障害者授産所		1,125人						
24	岡山県立吉備の里通勤寮		242人						
25	岡山県視覚障害者センター		社会福祉法人岡山県視覚障害者協会				3,195人	31,658	31,784
26	岡山県聴覚障害者センター	社団法人岡山県聴覚障害者福祉協会	8,709人	24,881	24,888	▲ 7			
27	岡山県健康の森学園授産施設	社会福祉法人健康の森学園	572人	171,428	168,175	3,253			
28	岡山県立おかやま福祉の郷	社会福祉法人旭川荘	2,448人	737,613	735,575	2,038			
29	岡山県立児童会館	岡山県立児童館管理運営共同体	22,722人	37,028	32,975	4,053			
30	岡山県立玉島学園	社会福祉法人恵聖会	549人	147,543	147,613	▲ 70			
31	岡山県立津島児童学院	社会福祉法人旭川荘	411人	153,041	150,446	2,595			
32	岡山県総合展示場コンベックス岡山	財団法人岡山総合展示場	1,014,370人	454,546	383,256	71,290			
33	岡山県技術振興研修センター	財団法人岡山県産業振興財団	42,346人	49,985	49,985	0			
34	岡山セラミックスセンター	岡山セラミックス技術振興財団	2821人	114,502	114,502	0			
35	岡山県テクノサポート岡山	財団法人岡山県産業振興財団	37,913人	17,007	17,007	0			
36	岡山県水島サロン	倉敷市	216,895人	158,487	158,487	0			
37	岡山県岡山リサーチパークインキュベーションセンター	PFI岡山インキュベート株式会社	50人	82,217	82,217	0			
38	岡山県観光物産センター	社団法人岡山県産業貿易振興協会	227,542人	52,626	55,472	▲ 2,846			
39	岡山県岡山テルサ	岡山テルサコンソーシアム	306,290人	490,432	506,617	▲ 16,186			

(単位:千円)

番号	施設名称	指定管理者	所管部局	利用者数等	管理に係る収支の状況		
					収入	支出	収支
40	おかやまファーマーズ・マーケット サウスヴィレッジ	灘崎町合併特例区	農林水産部	272,484人	99,894	99,894	0
41	おかやまファーマーズ・マーケット ノースヴィレッジ	勝央町		246,683人	104,144	104,144	0
42	岡山県立青少年農林文化センター 三徳園	岡山県農林漁業担い手育成財団		119,000人	34,985	39,682	▲ 4,697
43	岡山県二十一世紀の森	岡山県農林漁業担い手育成財団		36,872人	23,581	23,898	▲ 317
44	岡山県立森林公園	財団法人上齋原振興公社		39,029人	28,603	28,603	0
45	龍ノログリーンシャワー公園	岡山県森林組合連合会		55,650人	10,238	10,238	0
46	長船美しい森	瀬戸内市		19,902人	8,445	8,445	0
47	和気美しい森	和気町		11,110人	5,685	5,685	0
48	倉敷美しい森	倉敷市		19,467人	4,461	4,461	0
49	真備美しい森	倉敷市		6,811人	6,628	6,628	0
50	里庄美しい森	里庄町		3,014人	3,592	3,592	0
51	高梁美しい森	高梁市		4,830人	1,888	1,888	0
52	新見美しい森	新見市		586人	1,412	1,412	0
53	久米南美しい森	久米南町		5,840人	2,113	2,113	0
54	勝山美しい森	真庭市		9,300人	7,986	7,986	0
55	東粟倉美しい森	美作市		929人	770	770	0
56	岡山県牛窓ヨットハーバー	牛窓ヨットハーバー管理グループ		土木部	4,530人	53,697	37,490
57	岡山県総合グラウンド	社団法人岡山県総合協力事業団	393,282人		473,992	445,987	28,005
58	岡山県倉敷スポーツ公園	財団法人倉敷スポーツ公園	492,474人		346,939	346,942	▲ 3
59	岡山県立城下地下駐車場	財団法人岡山県開発公社	239,460台 37件		131,981	71,273	60,708
60	岡山県城下地下広場						
61 ～ 89	県営住宅 花畑団地 外28団地	岡山県住宅供給公社	6,055戸		511,693	511,693	0
90	県営住宅 笠岡団地	笠岡市	86戸		5,815	5,815	0
91	県営住宅 井原団地	井原市	41戸		722	722	0
92	県営住宅 高梁団地	高梁市	51戸		1,376	1,376	0
93	県営住宅 新見団地	新見市	36戸		1,961	1,961	0
94	県営住宅 瀬戸団地	旧瀬戸町 (管理実績は9月末まで、10月より旧瀬戸町へ譲渡)	24戸		1,436	1,436	0
95	県営住宅 瀬戸江西団地		30戸				
96	県営住宅 泉団地	和気町	189戸		923	923	0
97	県営住宅 矢掛団地	矢掛町	10戸		1,089	1,089	0
98	県営住宅 勝間田団地	勝央町	24戸	882	882	0	
99	岡山県備北青年の家	新見市	教育委員会	13,429人	49,826	49,826	0
100	岡山県津山婦人青年の家	津山市		26,418人	30,709	30,709	0
101	特別史跡旧閑谷学校	財団法人特別史跡旧閑谷学校顕彰保存会		126,383人	44,653	44,653	0
102	岡山県立吉備路郷土館	吉備路風土記の丘環境保全協会		14,485人	17,232	17,232	0
合 計					6,682,979	6,498,760	184,219

# 指定管理者からの事業報告書概要

<b>施設名</b>	岡山県県民プラザ
------------	----------

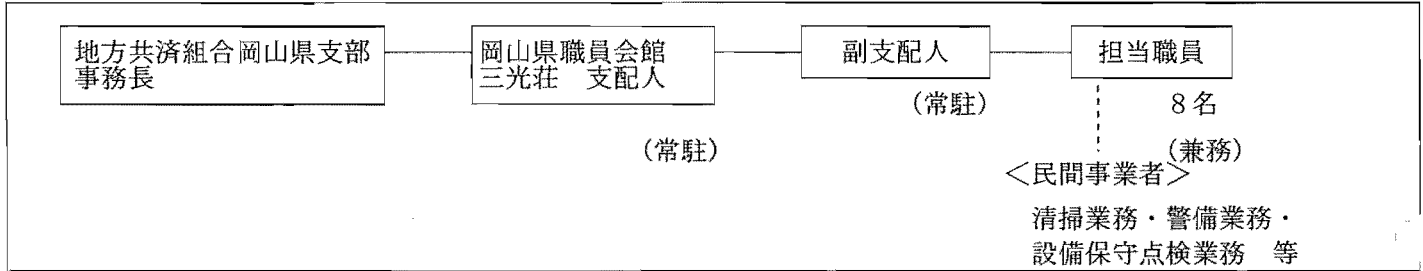
## 【指定管理者の概要】

<b>名称</b>	地方職員共済組合岡山県支部	<b>代表者</b>	支部長 岡山県知事 石井正弘
<b>所在地</b>	岡山県岡山市内山下2-4-6		

## 【指定管理の概要】

<b>指定期間</b>	平成18年 4月 1日～平成19年 3月31日	<b>報告期間</b>	平成18年 4月 1日～平成19年 3月31日
<b>管理業務の内容</b>	県民プラザの <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設等の利用等の許可に関する事。</li> <li>・施設等の維持管理に関する事。</li> <li>・施設等の提供に関する事。等</li> </ul>		

## 【管理体制の状況】



## 【利用等の許可の状況】

	アトリウムホール	コミュニティ室	設備	合 計
<b>許可件数</b>	1 4 2 件	6 8 3 件	7 9 1 件	1, 6 1 6 件

## 【維持管理の業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設等利用許可業務 (4月～3月)	アトリウムホール(142件) 設備(791件) コミュニティ室(683件) [主な内訳] 各種会議、研修会等
地域情報コーナー、百鬼園管理業務	地域の観光及び物産に関する情報の提供、郷土の文学者(内田百閒)に関する資料の展示
施設等の維持管理業務	・光熱水費支払 ・設備等保守管理 ・施設清掃業務 ・植栽管理業務 等

## 【利用料金の収入及び減免の状況等】

	アトリウムホール	コミュニティ室	設備	合 計
<b>収入額 (利用件数)</b>	( 5,617,300円 142件 )	( 2,656,087円 683件 )	( 777,660円 791件 )	( 9,051,047円 1,616件 )
<b>減免額</b>	22,350円	3,083円	-	25,433円
<b>減免理由</b>	非営利であること、公共的性格を有すること 等 1件(25,433円)			

## 【管理に係る収支の状況】

(単位：円)

収 入	支 出
県管理運営費	人件費
4,683,508	3,051,862
利用料金	維持管理費
9,051,047	10,682,693
<b>合 計 ①</b>	<b>合 計 ②</b>
13,734,555	13,734,555

<b>収支決算</b>	0 (①-②)
-------------	---------

## 【特記事項】

--

# 総務委員会資料(Ⅲ)

## ◎ 指定管理者からの事業報告について

	頁
○ 岡山県おかやま旧日銀ホール .....	1
○ 岡山県笠岡陸上競技場 .....	2
○ 岡山県交流拠点施設むかし下津井回船問屋 .....	3
○ 岡山県グリーンヒルズ津山 .....	4
○ 岡山県岡山国際交流センター .....	5

平成19年7月13日

企画振興部

# 指定管理者からの事業報告書概要

<b>施設名</b>	岡山県おかやま旧日銀ホール
------------	---------------

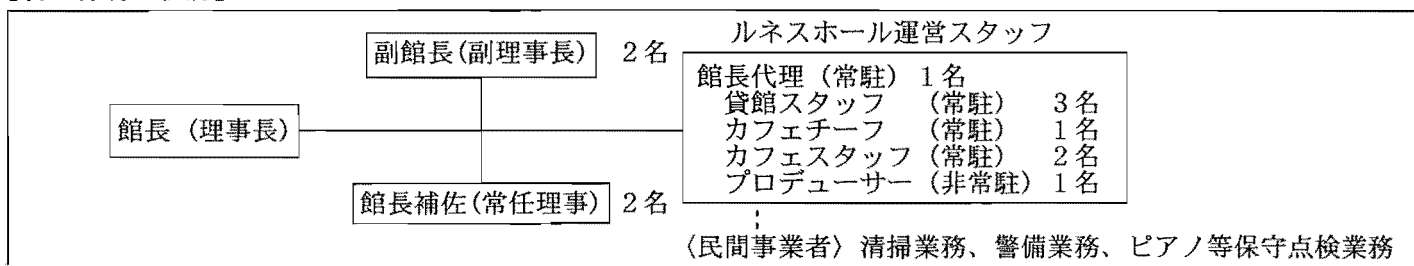
## 【指定管理者の概要】

<b>名称</b>	特定非営利活動法人バンクオブアーツ岡山	<b>代表者</b>	理事長 黒瀬 仁志
<b>所在地</b>	岡山県岡山市内山下1-6-20		

## 【指定管理の概要】

<b>指定期間</b>	平成17年 7月 1日～平成20年 3月31日	<b>報告期間</b>	平成18年 4月 1日～平成19年 3月31日
<b>管理業務の内容</b>	おかやま旧日銀ホールの ・施設等の利用の許可に関すること。 ・施設等の維持管理に関すること。 ・運営に関すること。		

## 【管理体制の状況】



## 【利用等の許可の状況】

	ホール	附属設備	-	<b>合計</b>
<b>許可件数</b>	1 2 3 件	1 2 3 件		2 4 6 件

## 【維持管理の業務の実施の状況】

項目	内 容
ホール利用許可業務	計 1 2 3 件 [内訳] コンサート、発表会：57件 結婚式、パーティー：34件 展示会：16件 講演、研修会：10件 撮影会、その他：6件
施設等の維持管理業務	・建物、設備保守管理 ・施設清掃業務 ・ねずみ、こん虫等防除 ・警備業務 ・一般廃棄物処理 ・植栽管理 ・駐車場管理
自主企画・特別企画事業	計 6 9 回開催 [主な内容] 開館1周年記念イベント、ジャズ・クラシックコンサート、教育プログラム、公文庫カフェイベント
ホール開放事業	計 9 2 日 [内容] 貸ホールや企画事業による利用のない日にホールを開放（ホール見学など）

## 【利用料金の収入及び減免の状況等】 ※附属設備の利用はホール利用者のみであるため、合計にはホール利用者を計上

	ホール	附属設備	-	<b>合計</b>
<b>収入額</b> (利用者数)	13,550,000円 ( 20,206人)	1,935,400円 ( 20,206人)	-	15,485,400円 ( 20,206人)
<b>減免額</b>	0円	0円	-	0円
<b>減免理由</b>				

## 【管理に係る収支の状況】

(単位：円)

収 入		支 出	
県管理運営費	28,447,272	人件費	14,427,607
利用料金収入	15,485,400	維持管理費	11,384,405
特別企画事業収入	5,250,880	特別企画事業費	8,517,827
自主企画事業収入	8,527,300	自主企画事業費	8,621,359
カフェ事業収入	12,565,470	カフェ事業費	12,889,534
その他収入	1,085,106	事務費、保険料、公租公課	13,238,374
<b>合計 (①)</b>	<b>71,361,428</b>	<b>合計 (②)</b>	<b>69,079,106</b>

<b>収支決算</b>	2,282,322 (①-②)
-------------	-----------------

## 【特記事項】

・ホール利用者数	貸ホール 123件 20,206人 企画事業 69件 12,580人 計 192件 32,786人
・施設稼働率	69.9% (ホール利用日数/利用可能日数) ※利用者数は、見学者及びカフェ利用者を除く

# 指定管理者からの事業報告書概要

施設名	岡山県笠岡陸上競技場
-----	------------

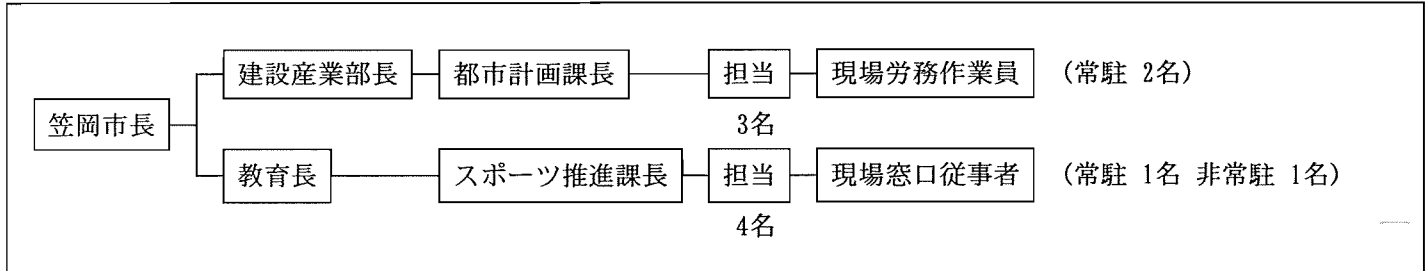
## 【指定管理者の概要】

名称	笠岡市	代表者	笠岡市長 高木直矢
所在地	岡山県笠岡市中央町1番地の1		

## 【指定管理の概要】

指定期間	平成17年4月1日～平成22年3月31日	報告期間	平成18年4月1日～平成19年3月31日
管理業務の内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>施設等の利用許可に関すること。</li> <li>施設等の維持管理に関すること。</li> <li>運営に関すること。</li> </ul>		

## 【管理体制の状況】



## 【利用等の許可の状況】

	主競技場	会議室・設備等	多目的広場等	合計
許可件数	3,590件	2,850件	102件	6,542件

## 【維持管理の業務の実施の状況】

項目	内容
施設等の維持管理業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>施設等維持修繕</li> <li>施設等保守点検</li> <li>植栽管理業務</li> <li>施設清掃業務</li> <li>警備業務</li> <li>駐車場管理業務</li> </ul>

## 【利用料金の収入及び減免の状況等】

	主競技場	会議室・設備等	多目的広場等	合計
収入額 (利用者数)	2,485,000円 (17,984人)	415,000円 (2,915人)	181,000円 (13,706人)	3,081,000円 (34,605人)
減免額	57,440円	280円	—	57,720円
減免理由	学校団体の利用・・・9件(57,720円)			

## 【管理に係る収支の状況】

(単位：円)

収 入		支 出	
利用料金	3,081,000	人件費	6,078,000
市負担金	42,646,000	維持管理費	37,657,000
		事務費等	1,992,000
合計(①)	45,727,000	合計(②)	45,727,000
収支決算	0 (①-②)		

## 【特記事項】

施設稼働率	稼働日数312日／営業日数359日＝86.9%
-------	-------------------------

# 指定管理者からの事業報告書概要

<b>施設名</b>	岡山県交流拠点施設むかし下津井回船問屋
------------	---------------------

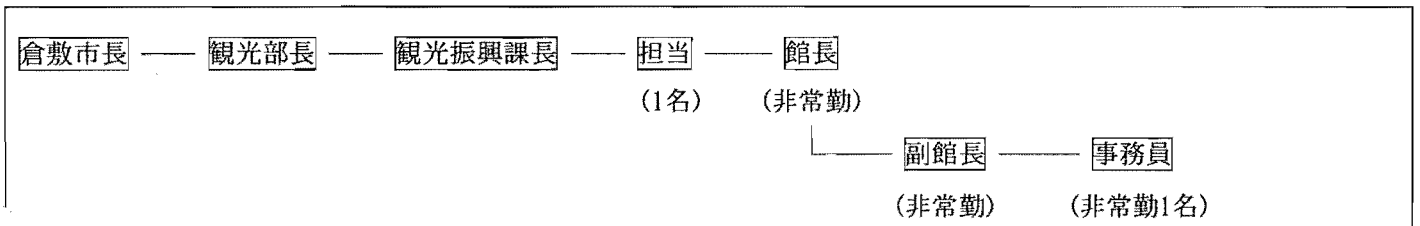
## 【指定管理者の概要】

<b>名称</b>	倉敷市	<b>代表者</b>	倉敷市長 古市健三
<b>所在地</b>	岡山県倉敷市西中新田640番地		

## 【指定管理の概要】

<b>指定期間</b>	平成18年 4月 1日～平成21年 3月31日	<b>報告期間</b>	平成18年 4月 1日～平成19年 3月31日
<b>管理業務の内容</b>	・施設の利用等の許可に関すること。      ・施設等の維持管理に関すること。 ・運営に関すること。		

## 【管理体制の状況】



## 【利用等の許可の状況】

	蔵ホール等	—	—	<b>合計</b>
<b>許可件数</b>	1件(テナント利用)	—	—	1 件

## 【維持管理の業務の実施の状況】

項 目	内 容
維持管理業務	・警備業務      ・施設清掃業務      ・污水处理施設維持管理業務 ・消防設備保守      ・植栽管理業務      ・夜間管理業務
イベント等の誘致及び主催等	計5回(誘致) 【主な内容】 ・下津井まちやコンサート      ・明るいまちづくりコンサート      ・お雛まつり

## 【利用料金の収入及び減免の状況等】

	蔵ホール等	—	—	<b>合計</b>
<b>収入額(利用者数)</b>	2,259,900円 (45,528人)	—	—	2,259,900円 (45,528人)
<b>減免額</b>	0円	—	—	0円
<b>減免理由</b>				

## 【管理に係る収支の状況】

(単位：円)

収 入		支 出	
県管理運営費	4,538,147	人件費	6,565,303
利用料金	2,259,900	施設管理経費	4,957,637
その他	186,746		
市負担金	4,538,147		
<b>合計(①)</b>	<b>11,522,940</b>	<b>合計(②)</b>	<b>11,522,940</b>
<b>収支決算</b>	<b>0      (①-②)</b>		

## 【特記事項】

・入館料は無料
---------



# 指定管理者からの事業報告書概要

施設名	岡山県グリーンヒルズ津山
-----	--------------

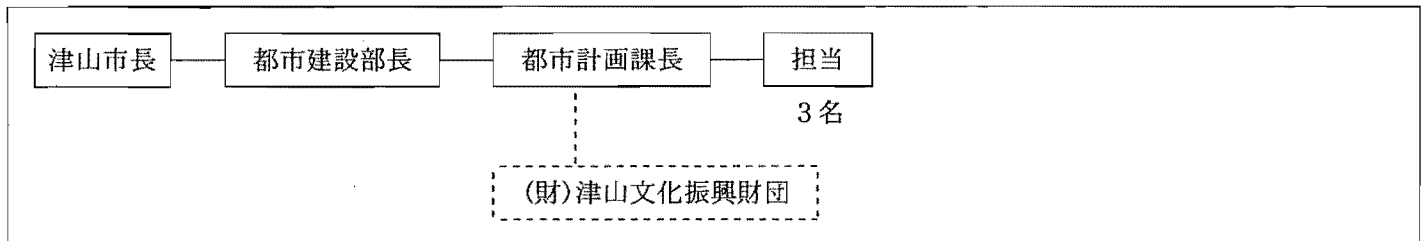
## 【指定管理者の概要】

名称	津山市	代表者	津山市長 桑山 博之
所在地	岡山県津山市山北520番地		

## 【指定管理の概要】

指定期間	平成18年 4月 1日～平成21年 3月31日	報告期間	平成18年 4月 1日～平成19年 3月31日
管理業務の内容	・施設等の利用等の許可に関すること。 ・施設等の維持管理に関すること。 ・運営に関すること。		

## 【管理体制の状況】



## 【利用等の許可の状況】

	ガラスハウス	その他	—	合 計
許可件数	154,874件	67件		154,941件

## 【維持管理の業務の実施の状況】

項 目	内 容
ガラスハウス利用許可業務 (4月～3月)	計154,874件 [内訳] プール: 102,606件 アスレチック: 52,249件 その他: 19件
施設等の維持管理業務 (4月～3月)	・施設等の維持修繕 ・ガラスハウスの施設等の清掃業務 ・ガラスハウスの管理運営業務 ・公園施設等管理業務
集客・顧客イベント開催 (4月～3月)	計22回開催 [主な内容] ハッピーバレンタイン、デッキでバーベキュー大会、 ガラスハウス秋祭り

## 【利用料金の収入及び減免の状況等】

	ガラスハウス	その他	—	合 計
収入額 (利用者数)	92,245,715円 (154,874人)	1,028,300円 (67人)	—	93,274,015円 (154,941人)
減免額	14,670,741円	2,773,520円	—	17,444,261円
減免理由	①高齢者 2,800件 ②障害者 733件 ③介護者 486件 ④団体 933件 ⑤津山市長認定 38,691件 ⑥公共的団体主催事業 5件			

## 【管理に係る収支の状況】

(単位: 円)

収 入		支 出	
利用料金	93,274,015	人件費	17,826,653
市負担金	158,122,666	維持管理費	226,590,018
その他収入	1,555,278	自主企画事業開催費	206,956
		その他	8,328,332
合 計 (①)	252,951,959	合 計 (②)	252,951,959

収支決算	0 (①-②)
------	---------

## 【特記事項】

・市民ボランティア「グリーンヒルズ津山友の会」との連携: シバザクラ園の草取り奉仕、ラベンダーの小径整備
--

## 指定管理者からの事業報告書概要

<b>施設名</b>	岡山県岡山国際交流センター
------------	---------------

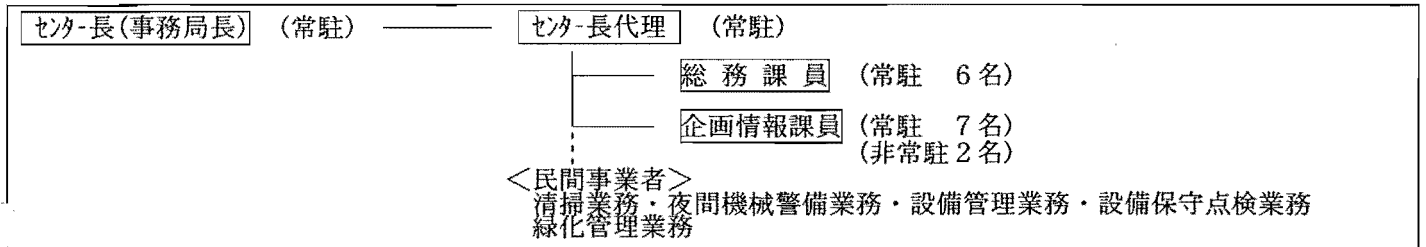
### 【指定管理者の概要】

<b>名称</b>	財団法人岡山県国際交流協会	<b>代表者</b>	理事長 末長範彦
<b>所在地</b>	岡山県岡山市奉還町二丁目2番1号		

### 【指定管理の概要】

<b>指定期間</b>	平成18年 4月 1日～平成21年 3月31日	<b>報告期間</b>	平成18年 4月 1日～平成19年 3月31日
<b>管理業務の内容</b>	岡山国際交流センターの ・施設の利用等の許可に関する事。 ・運営に関する事。 ・施設及び設備の維持管理に関する事。		

### 【管理体制の状況】



### 【利用等の許可の状況】 ※付属設備の利用は会議室等利用者のみであるため、会議室等を含む。

	会議室等	-	-	合 計
<b>許可件数</b>	3,792 件	-	-	3,792 件

### 【維持管理の業務の実施の状況】

項 目	内 容
施設等の維持管理業務	・建物、設備保守管理 ・施設清掃業務 ・廃棄物処理業務 ・夜間機械警備業務 ・植栽管理業務
会議室等使用許可業務	計 3,792 件許可 [内訳] 会議室関係：3,666件 貸事務所等：126件
協働事業・定例的事業	計 724 回開催 [主な内容] ・「トルコ見聞録」講座 ・国際理解学習プラン講師派遣 ・国際貢献NGOフェア ・国際貢献・協力セミナー

### 【利用料金の収入及び減免の状況等】 ※付属設備の利用は会議室等利用者のみであるため、会議室等を含む。

	会議室等	-	-	合 計
<b>収入額 (利用者数)</b>	56,156,021 円 ( 115,670 人)	-	-	56,156,021 円 ( 115,670 人)
<b>減 免 額</b>	4,400,000 円	-	-	4,400,000 円
<b>減免理由</b>	・地域の国際化推進目的での利用・・・842件(4,400,000円)			

### 【管理に係る収支の状況】

(単位：円)

収 入		支 出	
県管理運営費	55,280,000	人件費	37,773,616
利用料金	56,156,021	設備管理・電気料等	60,832,968
その他収入	20,219	情報相談コーナー運営費	1,552,233
		図書資料室運営費	1,433,253
		協働事業費	3,217,577
<b>合 計 ①</b>	111,456,240	<b>合 計 ②</b>	104,809,647

<b>収支決算</b>	6,646,593	(①-②)
-------------	-----------	-------

### 【特記事項】

・施設利用者数 129,716人 (内訳：会議室等有料施設 115,670人、図書資料室 7,189人、情報相談コーナー 6,857人)
--